

PROMOVIDAS POR



Consejo General de Colegios
de Administradores de Fincas
España

ORGANIZADAS POR



COLABORA



PATROCINADAS POR



cafsevilla.com



Administrador
Fincas
Colegiado

JORNADAS SOBRE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO

12 Y 13 DE MARZO DE 2020

FUNDACIÓN CAJASOL



PROGRAMA

1ª JORNADA

Jueves día 12

9:30 h. Inauguración

D. Salvador Díez Lloris

Presidente del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España.

D. José Feria Moro

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla.

10:00 h. Ponencia 1

La vivienda turística en perspectiva europea

Ponente: **Prof. Dr. Sergio Nasarre Aznar**

Catedrático de Derecho Civil y Director de la Cátedra UNESCO de vivienda,

Universidad Rovira i Virgili.

11:00 h. Pausa Café

11:30 h. Ponencia 2

Inscripción en el Registro de la Propiedad de acuerdos comunitarios sobre limitación, condicionamiento y prohibición de viviendas turísticas.

Ponente: **D. Santiago Molina Illescas**

Registrador de la Propiedad de Camas.

12:30 h. Ponencia 3

Regulación Nacional Apartamentos Turísticos. Estudio comparativo.

Ponente: **Dª Encarnación Montoya Martín**

Catedrática Derecho Administrativo. Facultad Derecho de la Universidad de Sevilla.

13:30 h. Fin Jornada Mañana

TARDE (1ª Jornada)

17:00 h. Ponencia 4

Impacto económico y social de la vivienda turística en las ciudades.

La gentrificación.

Ponente: **D. Antonio Paolo Russo**

Universidad Rovira i Virgili. Coordinador del H2020 - SMARTDEST project.



Lugar: Fundación Cajasol. Plaza San Francisco, Sevilla
(entrada por la calle Entrecárceles, 1)

Fecha: 12 y 13 de Marzo de 2020

Organiza: Ilustre Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla

18:00 h. Mesa Redonda

Moderador: **D. Rafael del Olmo Garrudo**

Secretario del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España

Intervinientes:

Administrador de Fincas: **D. Alejandro Pestaña Santisteban**

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Málaga y Melilla.

Comunidades de Propietarios: **D. Ricardo Zamora Díaz**

Profesor titular del Departamento de Ingeniería Forestal de la Universidad de Córdoba.

Residente en Sevilla desde 1997. En la actualidad es presidente de una comunidad.

Experto de estudios urbanos y turísticos: **D. Antonio Paolo Russo**

Profesor de la Universidad Rovira i Virgili.

Representante viviendas turísticas: **D. David Moreno Frutos**

Vicepresidente Asociación Andaluza Apartamentos y Vivienda Uso Turístico.

Representante asociación hotelera: **D. Manuel Cornax Campa**

Presidente Asociación Hotelera de Sevilla.

19:30 h. Fin Primera Jornada

2ª JORNADA

Viernes día 13

10:00 h. Ponencia 5

Limitación del uso de las viviendas de uso turístico al amparo del artículo 17.12 de la Ley de la Propiedad Horizontal.

Ponente: **D. Guillermo Cerdeira Bravo de Mansilla**

Catedrático Derecho Civil. Facultad Derecho de la Universidad de Sevilla.

11:00 h. Mesa Redonda

Moderador: **D. José Feria Moro**

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla.

Intervinientes:

D. Antonio Nieto Magro

Subdirector General de Cooperación y Competitividad Turística del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

Representante de la Consejería de Turismo y Deporte de la Junta de Andalucía.

D. Felipe Castro Bermúdez-Coronel

Director Gerente de la Empresa Municipal de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla, S.A. (Emvisesa) del Ayuntamiento de Sevilla.

12:30: Clausura

Excmo. Sr. D. Antonio Muñoz Martínez

Teniente de Alcalde Delegado del Área de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo del Ayto. de Sevilla.

D. Rafael Trujillo Marlasca

Presidente del Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas.

D. José Feria Moro

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla.